## ПРОТОКОЛ №2

**об определении участников аукциона в открытых торгах в форме аукциона и о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «поселок Поныри» расположенных на территории Поныровского района Курской области.**

п. Поныри                          12 мая 2021 года

**Организатор торгов: А**дминистрация поселка Поныри.

**Повестка дня:** Рассмотрение заявок, документов и признание претендентов участниками аукциона **по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в собственности муниципального образования «поселок Поныри» Курской области, на территории поселка Поныри Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)07 апреля 2021 года № 070421/8679163/03,а также на официальном сайте муниципального образования «поселок Поныри»  Курской области (poniri.rkursk.ru), **назначенного на 11 мая 2021 года в 09 час. 30 мин., а именно земельных участков в соответствии с Приложением к настоящему протоколу.**

**Место заседания комиссии:** Администрация поселка Поныри, расположенная по адресу: 306000, Курская область, Поныровский район, поселок Поныри, ул. Веселая, дом 3, здание Администрации поселка Поныри, тел. (471-35) 2-14-92, факс. (471-35) 2-14-92.

Процедура проведения и определения претендентов для участия **в открытых торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов на территории поселка Поныри, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)07 апреля 2021 года № 070421/8679163/03,а также на официальном сайте муниципального образования «поселок Поныри»  Курской области (poniri.rkursk.ru)**,** проводилась с 09 час. 30 мин. по 10 час. 30 мин. (время московское) 11 мая 2021 года.

**Состав комиссии**

На заседании комиссии должно присутствовать 5 человек, присутствовало 5 человек:

Лямин В.В. – Глава поселка Поныри Поныровского района Курской области, председатель комиссии;

Шитикова Е.В. – главный специалист-эксперт Администрации поселка Поныри Поныровского района Курской области, секретарь комиссии.

Силичева Н.В. – начальник отдела бухучета и отчетности, главный бухгалтер Администрации поселка Поныри;

Самойлов А.В. - консультант по информационным технологиям, муниципальным услугам и защите информации Администрации Поныровского района Курской области;

Маслова Л.П. – ведущий специалист-эксперт Администрации поселка Поныри.

**Слушали:**

Лямина В.В., который сообщил, что по Лоту № 1 **извещения** 070421/8679163/03 **от 07.04.2021 г.** в течение месяца в Администрацию поселка Поныри Поныровского района Курской области поступило одно заявление о предоставлении в аренду земельного участка от Лепина Сергея Николаевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Курская область, поселок Поныри, улица Чкалова, дом №11, с кадастровым номером 46:18:010101:4900, общей площадью 771 кв.м., с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, которое соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков.

По состоянию на 11 мая 2021 года в адрес Администрации Поныровского района поступили следующие заявки на участие в аукционе:

**На Лот № 1** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регистр. № 1) от 29 апреля 2021 года 11 час. 25 мин. подана Лепиным Сергеем Николаевичем, адрес регистрации: Курская область, поселок Поныри, улица Чкалова, дом №11.

Комиссия рассмотрела документы, предоставленные претендентами на соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении аукциона и требованиям, установленным Земельным кодексом Российской Федерации и законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**решила:**

**По Лоту № 1** признать единственным участником аукциона Лепина Сергея Николаевича, адрес регистрации: Курская область, поселок Поныри, улица Чкалова, дом №11, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 678,24 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

Приложения:

Приложение к протоколу № 1 от 11 мая 2021 года – Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках.

**Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Лямин**

**Секретарь комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Шитикова**

**Члены комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Самойлов**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Силичева**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.П. Маслова**

**Приложение**

**к протоколу № 2 от 12 мая 2021 года**

Сведения о выставленном на аукцион земельных участках:

**Лот № 1**

Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер 46:18:010101:4900;

- площадь – 771 кв.м.;

- кадастровая стоимость – 226 080,33 рублей;

- категория земель – земли населенных пунктов;

- разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства,;

- обременений нет;

- муниципальная собственность;

- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, поселок Поныри, улица Октябрьская.

Начальный размер стоимости за земельный участок устанавливается в размере ежегодной арендной платы – 678,24 рублей;

Срок аренды – 20 лет.